

P-D ChemiePark Bitterfeld-Wolfen

Der ChemiePark Bitterfeld Wolfen gehört zu den Eckpfeilern einer der bedeutendsten Chemieregionen innerhalb der Europäischen Union, dem mitteldeutschen Chemiedreieck.

Am 1. Januar 2001 nahm die P-D ChemiePark Bitterfeld Wolfen GmbH ihre Tätigkeit als Standortgesellschaft auf. Seither hat sich das Gesicht des ChemieParks grundlegend gewandelt. 4,0 Milliarden Euro wurden für die Modernisierung des Standortes ausgegeben und in neue Anlagen investiert. Mehr als 250 Millionen Euro flossen allein in Infrastrukturmaßnahmen.

Im Ergebnis verfügt der ChemiePark heute über sanierte Flächen, modernste Produktionsanlagen, ein exzellentes Straßen-, Schienen- und Rohrleitungsnetz und grüne Inseln, die dem Namen ChemiePark eine neue Komponente verleihen.

Glanzpunkt des ChemieParks ist dessen Stoffverbund, der vielfältige Synergien schafft. Mit seiner Hilfe können sich die hier ansässigen Unternehmen, befreit von komplexen logistischen Aktivitäten, ganz auf ihre Kerngeschäfte konzentrieren.

Auf einer Gesamtfläche von 1.200 Hektar, von denen noch 170 Hektar verfügbar sind, haben sich bisher rund 360 Unternehmen angesiedelt. Darunter befinden sich eine Vielzahl von Niederlassungen international agierender Chemiekonzerne, aber auch ganz junge Firmen, die sich mit innovativen chemischen Produkten oder Verfahren bereits einen Platz am Weltmarkt erarbeitet haben.

Des Weiteren sind hier Dienstleistungsunternehmen ansässig, deren Serviceleistungen ganz auf die Bedürfnisse der produzierenden Firmen zugeschnitten sind. 11.000 Arbeitsplätze sind von den Unternehmen geschaffen worden. Der ChemiePark leistet so einen wichtigen Beitrag zur Steigerung der Lebensqualität in der Region. Nicht zuletzt aus diesem Grund genießt er eine hohe Akzeptanz in der Bevölkerung.

Zugeschnitten auf die spezifischen Anforderungen unserer Ansiedler bietet der ChemiePark Bitterfeld-Wolfen problemorientierte Lösungen, denn das Wohl unserer Ansiedler liegt uns am Herzen.

Durch vielerlei Kooperationen vernetzt, bildet die Chemieproduktion im Verbund den wesentlichsten Standortvorteil, dessen herausragendes Element der Stoffverbund bildet. Hierbei werden Ausgangsprodukte wie Chlor, Natronlauge, Wasserstoff, Stickstoff, Sauerstoff und Chlorwasserstoff den Unternehmen am Standort zur Weiterverarbeitung zugeführt. Ein Teil davon wird über Pipelines von anderen Chemiestandorten wie z. B. aus Bernburg oder Leuna herangeführt, der weitaus größere Teil von ansässigen Firmen produziert.

Über ein umfangreiches Rohrbrückennetz, das allen Versorgern von Medien zur Verfügung steht, werden auch die chemischen Ausgangsstoffe über die einzelnen Areale des ChemieParks zu den Nutzern geleitet.

Rund 20 der im ChemiePark angesiedelten Unternehmen sind Produzenten von Fein- und Spezialchemikalien. Ihre Produkte müssen allesamt von hoher und höchster Reinheit sein, was außergewöhnliche Anforderungen an die Reinigung und Charakterisierung bei der Herstellung der Produkte nach sich zieht. Um die vorhandene Kompetenz optimal zu nutzen, schlossen sich die Produzenten zu dem regionalen Innovationsnetzwerk "Fein- und Spezialchemikaliensynthese" zusammen.

Eigentümer/: Firmengruppe Preiss-Daimler
Ansprechpartner: P-D ChemiePark Bitterfeld Wolfen GmbH
Zörbiger Str. 22
OT Bitterfeld
06749 Bitterfeld-Wolfen
Tel.: 0 34 93 / 7 28 53
Fax: 0 34 93 / 7 28 17
E-Mail: chemiepark-gmbh@tpnet.de
Internet: www.chemiepark.de

oder

Stadt Bitterfeld-Wolfen
SB Wirtschaft/Beteiligungen
Ortsteil Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen
Tel: 0 34 94 / 66 60-6 20
Fax: 0 34 94 / 66 60-96 20
E-Mail: wirtschaft@bitterfeld-wolfen.de

Fläche: 1.000 ha (netto), verfügbar ca. 170 ha (netto)

Baurecht: vorhanden

Erschließungsgrad: voll erschlossen

Verkehrsanbindung: Bundesstraße B 183, B184: Direktanschluss
Autobahn A9, A14: 4 km / 25 km
Flughafen Leipzig-Halle: 35 km
Hafen Aken: 40 km
Gleisanschluss: vorhanden

Umfeld: Dessau: 30 km
Halle: 30 km
Leipzig: 50 km

Vornutzung: Industriegebiet (Chemie / Kunststoff / Maschinenbau)

Belegung: 360 Betriebe

Nutzungsart: Schwerpunkt - Chemische Industrie

Gewerbesteuerhebesätze: 200 - 360 %

Grundsteuerhebesätze: 200 - 380 %